

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempsiune

Județul Prahova/Orașul Vălenii de Munte	Registrul de evidență nr.147 din 15/04/2026 (zi/luna/an)
Primăria Orașului Vălenii de Munte	

Incheiat astazi, **15.04.2026**, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempsiune, privind oferta de vanzare nr.**115/05.02.2026** a terenului agricol situat in extravilanul orasului **Vălenii de Munte**, tarlăua **24**, parcela **382/1**, categoria de folosinta **arabil și fâneață**, identificat prin nr. cadastral **30328**, si numar carte funciara **30328**, in suprafata de **0,2251** ha, reprezentand cota-parte **1/1**, judetul **Prahova**, depusa de ~~domnul~~ **MOISE CONSTANTIN**, CNP _____, identificat cu C.I. seria **PX nr.717047**, eliberata de **SPCEP Vălenii de Munte**, cetatenia **Română**, nationalitatea **Română**, cu domiciliul in **Orașul Vălenii de Munte, Str. Valea Gardului nr.61, codul postal 106400**, tara **România**, telefon **0790584235**, fax -, e-mail **moiseconstantin924@gmail.com**, cetatenia **Română**, starea civila - **căsătorit** și **doamna MOISE NICOLETA - LAURA**, CNP _____, identificată cu C.I. seria - nr.**PH1037709**, eliberata de **SPCLEP Vălenii de Munte**, cetatenia **Română**, nationalitatea **Română**, cu domiciliul in **Orașul Vălenii de Munte, Str. Valea Gardului nr.61, codul postal 106400**, tara **România**, telefon **0724237800**, fax -, e-mail **moiseconstantin924@gmail.com**, cetatenia **Română**, starea civila - **căsătorită**, in calitate de vânzatori, coproprietari, in conformitate cu prevederile **art.7 alin.(8) din Legea nr.17/2014** privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale **art.3 lit.l) si m) si art.8 alin.(1) din Normele metodologice** privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii,

nr.719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la **expirarea termenului de 45 de zile lucratoare** prevazut de dispozitiile **art.6 alin.(1) din Legea nr.17/2014**, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul **art.4 alin.(1)** din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr.30328, nr. cadastral 30328, suprafata **0,2251 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr.115/05.02.2026, a ofertei de vanzare nr.115, pentru terenul agricol in suprafata de **0,2251 ha**, depusa de **domnul Moise Constantin și doamna Moise Nicoleta – Laura**, in calitate de vânzatori, coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art.5 alin.(1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.116/05.02.2026 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei și pe site-ul **www.valeniidemunte.com.ro**, in data de **05.02.2026**;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr.120/05.02.2026 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art.6 alin.(5) din Legea nr.17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile **art.4¹ alin.(3) din Legea nr.17/2014**, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de **30 de zile** de la data **15.04.2026**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la **primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare**, insotita de **documentele justificative** prevazute la **art.8 alin.(2) si (3) din normele metodologice**, pana la data **18.05.2026**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site-ul **www.valeniidemunte.com.ro**, in data de **15.04.2026**.

Primar, Florin Constantin	
Semnătura L.S.	
Secretar General, Onoiu Elena – Adina	Întocmit, Tănăsescu Marian